



ProfiEstate

Москва, ул. Большая Грузинская, д. 30Ас1

☎ +7 (499) 647-85-96

@ admin@profiestate.com

ID 5919: Продажа дома в поселке Остров Фантазий
10 000 000 USD ★ Специальное предложение!



Тип недвижимости:	дом
Тип сделки:	продажа
Ближайшее шоссе:	Новорижское шоссе
Населенный пункт:	Остров Фантазий
Площадь дома:	480,0 м²
Площадь участка:	7,0 сот.

Характеристики и описание

- Этажность: **3**
- Отделка: **под ключ**
- Материал стен: **монолитно-кирпичный**
- Сигнализация: **есть**
- Гараж: **есть**
- Количество комнат: **10**
- Отопление: **есть**
- Водоснабжение: **центральное**
- Газ: **магистральный**
- Электричество: **есть**
- Канализация: **центральная**

НОМЕР:5919 Современный охраняемый поселок на территории Москвы! метро Крылатское! 10 минут до ММДЦ "Москва-Сити"! Отдельно стоящий дом, в каждой спальне - панорамные окна.1 этаж: холл, гардеробная, гостиная с камином, кухня-столовая с выходом на террасу; гостевой санузел, душ. 2 этаж: хозяйская спальня с ванной комнатой и гардеробной, постирочная, спальня, ванная комната, 2 комнаты: мансарда с круговым панорамным остеклением: гостиная, кинозал, каминный зал, спа-зона, джакузи, душ, санузел, сауна. В доме гараж на 1 м/м, парковка на 2 м/м. Вторая линия от воды. Срочно! Так же предлагается в аренду!

Описание населенного пункта

Элитный коттеджный поселок Остров Фантазий является уникальным поселком из-за своего расположения на территории Москвы. Поселок находится под круглосуточной охраной, по всему периметру установлены современные высокотехнологичные системы видеонаблюдения. КП Остров Фантазий находится на искусственном острове в Татаровской пойме и занимает площадь в 27 гектаров. На них обустроено 24 дома с большими прилегающими участками и 19 четырехэтажных домов. Внутренняя инфраструктура ОКП обеспечивает жителей всем самым необходимым. В поселке оборудованы детские и спортивные площадки, большая зона отдыха с местами для барбекю, беседками, обзорными площадками и причалом для лодок. В административном здании комплекса есть супермаркет, отделение банка, кафе, рестораны. Также в поселке работают спортивно-оздоровительный комплекс, салон красоты, SPA. Кроме того, в свободном доступе жителей КП Остров Фантазий находится вся высокоразвитая инфраструктура столицы.